

かなざわ空き家活用バンク 登録シート 中古共同住宅(空き住戸)用

※太枠内の該当する項目に記入および口(チェック)を入れてください

| | | | | | | |
|-------------|--|---|--|---------------------------------------|---|---|
| 目的行為 | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売買 | | 記入年月日 | 2021年8月30日 | | |
| 空き住戸になる時期 | 2021年9月頃 | | 空き住戸となった時期・期間 | 2021年10月頃・年ヶ月 | | |
| 物件所在地 | 地番 | 金沢市兼六元町455番1 | | | | |
| | 住居表示 | 金沢市兼六元町7番32号 部屋番号 1211号室 | | | | |
| | 区域 | <input checked="" type="checkbox"/> まちなか区域 | | <input type="checkbox"/> まちなか以外の市街化区域 | | |
| 希望価格 | 売買 | 16,300,000 円 | | 賃貸 | 円/月 | |
| 物件概要 | 土地面積 | 1844.53 m ² | | 建物名 | アパガーデンプレイス兼六元町老番館 | |
| | | 557.97 坪 | | 総戸数 | 17住戸 | |
| | 専有面積 | 69.03 m ² | | 管理費等 | 12,000円 | |
| | | 20.88 坪 | | 土地権利 | 所有権 | |
| | 構造 | <input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 | | | 権利金 | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 | | | 維持費等 | |
| | 建築年 | <input type="checkbox"/> 昭和 <input checked="" type="checkbox"/> 平成 12 年 | | | 修繕費・修繕積立金等 | 3,500円 |
| | | | | | 保証金・敷金 | |
| 階建/階 | 4階建/2階 | | | 管理形態・方式 | 全部委託・日勤管理 | |
| 間取り | 3LDK | | | オートロック | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | |
| その他 | | | | ペット | <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 | |
| 物件概況 | 設備チェック | 空調設備 | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | | 使用状況 | <input checked="" type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 不明 |
| | | 給湯器 | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | | | <input checked="" type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 不明 |
| | | 保温便座・洗浄機能 | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | | | <input checked="" type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 不明 |
| | | 風呂 シャワー | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | | | <input checked="" type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 不明 |
| | | 風呂 追い炊き機能 | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 () | | | <input checked="" type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 不明 |
| | | 照明器具 | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | | | <input checked="" type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 不明 |
| | | バルコニー・サンルーム | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | | | <input checked="" type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 不明 |
| | | 専用物置 | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 () | | | <input checked="" type="checkbox"/> 使用可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 不明 |
| | 熱源 | <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> LPガス | | 飲水 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水 <input type="checkbox"/> その他 () | |
| | | <input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> 灯油 | | 排水 | <input checked="" type="checkbox"/> 下水 <input type="checkbox"/> その他 () | |
| 共有設備 | エレベーター | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | | 駐車場 | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | |
| | 宅配ボックス | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | | 駐輪場 | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () | |
| 特記事項 | 管理費 12,000円 修繕積立金3,500円 ガレージ費1,000円 ガレージ積立金500円 町費500円 入居時に一時金として、管理費一時金10万円、修繕積立金一時金15万円を管理組合に支払う必要あり。 | | | | | |
| 主要な施設等までの距離 | <input checked="" type="checkbox"/> 兼六元町 バス停まで (1.6)km・(2)分 | | <input type="checkbox"/> その他施設 ()まで ()km・()分 | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 金沢駅まで (2.1)km・(28)分 | | <input type="checkbox"/> その他施設 ()まで ()km・()分 | | | |

※上記の内容についてはすべて公開します。

◆問い合わせ先

| | | | | | |
|---------|--------|---|------------------|--------------|--|
| 仲介不動産会社 | 住所 | 〒 921-8011 | 石川県金沢市入江2丁目169番地 | | |
| | 会社名 | つなぐ不動産株式会社 | | | |
| | 免許番号 | ・石川県知事免許(1)第 4219 号 | | | |
| | URL | https://www.kanazawa-baikyaku.jp/ | | | |
| | E-mail | ikenohara@tsunagu-re.co.jp | | | |
| | 担当者名 | 池之原 聡(いけのはら さとし) | | | |
| | 連絡先TEL | 076-225-4927/080-7673-2083 | FAX | 076-225-4926 | |

※上記の内容についてはすべて公開します。

(注意)
 この情報は、仲介不動産事業者からの提供情報です。
 物件の購入等の決定にあたっては、必ず自分自身で実際に現地や物件の確認を行い、仲介不動産事業者から十分な説明を受けてください。